

RAYBASED

Delårsrapport

1 juli - 30 september, 2019



1/1 – 30/9 2019

Nettoomsättningen under perioden uppgick till 1372,7 KSEK (811,5 KSEK), en ökning med 561,2 KSEK jämfört mot föregående år.

Resultatet efter skatt under perioden uppgick till -7413,8 KSEK (-6997,1 KSEK), en försämring med 416,7 KSEK jämfört mot föregående år.

Resultatet per aktie under perioden uppgick till -0,34 SEK (-0,52 SEK) och antalet aktier vid periodens utgång uppgick till 24.555.476 st (13.437.837st).

1/7 – 30/9 2019

Nettoomsättningen under perioden uppgick till 590,3 KSEK (102,7 KSEK), en ökning med 487,6 KSEK jämfört mot föregående år.

Resultatet efter skatt under perioden uppgick till -2238,4 KSEK (-2502,2 KSEK), en förbättring med 263,8 KSEK jämfört mot föregående år.

Resultatet per aktie under perioden uppgick till -0,09 SEK (-0,19 SEK) och antalet aktier vid periodens utgång uppgick till 24.555.476 st (13.437.837 st).

Händelser under 1 juli – 30 september

- **Raybaseds VD Jonas Almquist köpte den 22/7 400.000 aktier i bolaget.** Aktierna köptes till kursen 1,20 SEK per aktie och affären uppgick totalt till 480 000 SEK. Affären genomfördes utanför marknadsplats. VD innehar nu 1,15 miljoner aktier, vilket motsvarar 4,7 procent av Bolaget.
- **Raybased genomförde den 13/8 en extra bolagsstämma,** vilket som gav styrelsen fullmakt att uppta konvertibellån på 10 MSEK.
- **Den 19/8 genomförde Raybased en riktad nyemission av ett tvåårigt konvertibellån till Brofund Group om 5,0 miljoner kronor** till 5,0 procent ränta. Konverteringskursen är 1,85 kronor. "Vi ser stora möjligheter för Raybased att hjälpa fastighetsbranschen med digitalisering och en omställning till smartare hus. För oss som ägare är det viktigt att se till att bolaget får den finansiering som behövs för att realisera sin vision om en mer hållbar framtid", säger Johan Karlsson, vd på Brofund. Brofund innehar sedan tidigare 2,51 miljoner aktier, vilket motsvarar 10,23% av bolaget.
- **Den 28/8 genomförde Raybased en riktad nyemission av ett tvåårigt konvertibellån till Grundstenen, dotterbolag till Kvarnvreten Fastighets AB om 5,0 miljoner kronor** till 5,0 procent ränta. Konverteringskursen är 1,85 kronor. "Kvarnvreten och Västmanlands Fastighetskötsel har varit verksamma i fastighetsbranschen i över 50 år. Vi ser att Raybased har lösningarna på många av de utmaningar som fastighetsbranschen har idag. Jag tänker främst på digitalisering, minskade CO2 utsläpp och rätt inomhusklimat," säger Erik Magnusson VD, Kvarnvreten Fastighets AB.
- **Raybaseds affärsutvecklingschef Michael Odälv köpte 190 000 aktier i Bolaget.** Aktierna köptes till genomsnittskursen 1,59 kronor per aktie. Affären gjordes över marknaden. Michael Odälv äger sedan tidigare 110 000 aktier i bolaget. Efter dessa köp äger Michael Odälv totalt 300 000 aktier i Raybased AB.
- **Raybased tecknar partneravtal med AcobiaFLUX och erhåller order till ett värde av 380 000 SEK.** Raybased har tecknat avtal om samarbete med AcobiaFLUX, som är en totalleverantör av IT & automation till Industri, Infrastruktur och Fastighet. Som underleverantör erhåller Raybased en första order värd ca 380 000 SEK för leverans till Norefjell Ski & Spa i Norge.



Väsentliga händelser efter perioden

- **Raybased tecknade ett ramavtal med Castellum Väst AB** som möjliggör avrop för leverans och installation av bland annat tjänsten METERING as a Service (MaaS) i Castellum Västs drygt 200 fastigheter, vilka är en del av Castellum koncernens 647 fastigheter. Avtalet är löpande med möjlighet till utvidgning.

VD har ordet

Bästa aktieägare,

Tredje kvartalet blev en intensiv period med flera genomförda projekt. Vår första större affär blev klar med tjänsten Metering as a Service – MaaS i ett ramavtal med Castellum Väst AB. Tjänsten levererar mätardata från Castellums mätare/undermätare trådlöst och säkert direkt till Castellums olika fastighetssystem. Projekten har möjliggjort tester av vår implementationsprocess med målet att standardisera, minimera arbetsinsatsen för fastighetsägaren, kvalitetssäkra och skapa skalbarhet. Vi är mycket glada över att våra högt ställda mål har uppnåtts i samtliga Castellum projekt. Genom vår kvalitetssäkrade process och tydlighet mot underentreprenörer minimeras arbetsinsatsen både för fastighetsägaren och Raybased. Ramavtalet med Castellum, se pressmeddelande den 23 oktober, är en viktig milstolpe för Raybased.

”Med Raybased MaaS tjänst kan vi enkelt och kostnadseffektivt avläsa våra elmätare och importera data direkt in i vårt energiuppföljningssystem. Med automatisk avläsning ökar även kvaliteten på data till en lägre kostnad, säger Anders Björling, Teknisk chef på Castellum Väst AB. Tjänsten ligger dessutom helt i linje med Castellums digitaliseringsstrategi”.

Allt fler fastighetsägare eftersträvar en högre grad av digitalisering och automation. Incitamenten är flera; Sänka driftkostnaderna, höja kvaliteten – dyrt att felfakturera, skapa en bas för energieffektivisering och optimal fastighetsdrift samt att förbättra inomhusklimatet för hyresgästerna. Våra olika tjänster innebär en lägre energiförbrukning vilket kraftigt minskar koldioxid (CO2) utsläppen – Ett allt mer angeläget hållbarhetsperspektiv för hela näringslivet! I synnerhet för befintliga byggnader som står för närmare 40 % av Europas CO2 utsläpp. Ungefär lika stor andel som CO2 utsläppen från transportsektorn!

Raybased strategi är nu att introducera våra bastjänster Metering as a Service och Tempera-

ture as a Service – trådlös temperaturavläsning i fastigheter och bostadslägenheter. Tjänsterna har tydliga mervärden för fastighetsägaren, samtidigt som de är standardiserade och skalbara för Raybased. När vår utrustning och infrastruktur är på plats kan vi enkelt addera de tjänster som fastighetsägaren behöver. Ett första steg kan till exempel vara att kontrollera och följa upp energiförbrukningen. Därefter kan fastighetsägaren optimera förbrukningen genom trådlös styrning av temperatur och luftkvalitet. Det i sin tur möjliggör behovsstyrd ventilation samt precisionsstyrning av värme och kyla.

Våra tjänster är trådlösa och kostnadseffektiva. Samtidigt som energiförbrukningen minskar förbättras inomhusklimatet vilket kan öka kundnöjdheten (NKI) samt produktiviteten i hyresgästernas egen verksamhet. Affärsnytta i flera led!

Flera indikatorer pekar på att fastighetsbranschen nu är redo för ökad digitalisering. Våra erbjudanden passar väl in i den utveckling vi nu ser på marknaden. Genom den stegvisa utvecklingspotential som våra tjänster erbjuder ser vi med tillförsikt framåt.

Jonas Almquist
CEO Raybased AB



Övriga uppgifter

Kvartalsrapporten avges av VD Jonas Almquist.

Frågor beträffande rapporten besvaras av: VD, Jonas Almquist, Tel: 0702 - 583 888
samt styrelseordförande, Lennart Olving, Tel: 0703 -194 800

Denna rapport har ej varit föremål för särskild granskning av bolagets revisorer

Årsredovisningen för 2019 kommer att publiceras den 17/1 - 2020 på Spotlights hemsida;
www.spotlightstockmarket.com samt på Bolagets hemsida www.raybased.com

RESULTATRÄKNING

	2019-07-01	2018-07-01	2019-01-01	2018-01-01	2018-01-01
Not	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
	(3 mån)	(3 mån)	(9 mån)	(9 mån)	(12 mån)
Rörelsens intäkter m m					
Nettoomsättning	590 343	102 653	1 372 686	811 535	1 019 894
Aktiverat arbete för egen räkning	240 299	296 471	1 220 936	1 585 070	2 029 289
	<u>830 642</u>	<u>399 124</u>	<u>2 593 622</u>	<u>2 396 605</u>	<u>3 049 183</u>
Rörelsens kostnader					
Materialkostnader och underentreprenörer	-423 338	-63 494	-1 025 518	-438 833	-463 941
Övriga externa kostnader	-2 096 173	-2 275 521	-6 691 106	-5 805 805	-8 545 015
Personalkostnader	-1 062 644	-1 180 275	-3 818 896	-4 632 665	-6 024 313
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-48 813	-48 813	-146 439	-146 438	-195 251
	<u>-3 630 968</u>	<u>-3 568 103</u>	<u>-11 681 959</u>	<u>-11 023 741</u>	<u>-15 228 520</u>
Rörelseresultat	-2 800 326	-3 168 979	-9 088 337	-8 627 136	-12 179 337
Resultat från finansiella poster					
Räntekostnader och liknande resultatposter	-46 796	-36 119	-336 036	-321 140	-435 439
	<u>-46 796</u>	<u>-36 119</u>	<u>-336 036</u>	<u>-321 140</u>	<u>-435 439</u>
Resultat efter finansiella poster	-2 847 122	-3 205 098	-9 424 373	-8 948 276	-12 614 776
Resultat före skatt	-2 847 122	-3 205 098	-9 424 373	-8 948 276	-12 614 776
Förändring uppskjuten skatt	608 675	702 880	2 010 562	1 951 209	2 516 580
	<u>608 675</u>	<u>702 880</u>	<u>2 010 562</u>	<u>1 951 209</u>	<u>2 516 580</u>
ÅRETS RESULTAT	-2 238 447	-2 502 218	-7 413 811	-6 997 067	-10 098 196

**BALANSRÄKNING**

	Not	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar				
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	1	27 384 010	22 152 259	23 669 427
		<u>27 384 010</u>	<u>22 152 259</u>	<u>23 669 427</u>
Materiella anläggningstillgångar				
Inventarier, verktyg och installationer		364 726	559 978	511 165
		<u>364 726</u>	<u>559 978</u>	<u>511 165</u>
Finansiella anläggningstillgångar				
Andelar i koncernföretag		50 000	0	0
Uppskjuten skattefordran		11 104 436	7 861 735	8 449 106
		<u>11 154 436</u>	<u>7 861 735</u>	<u>8 449 106</u>
Summa anläggningstillgångar		38 903 172	30 573 972	32 629 698
Omsättningstillgångar				
Varulager m m				
Råvaror och förnödenheter		1 182 822	1 240 381	1 382 710
		<u>1 182 822</u>	<u>1 240 381</u>	<u>1 382 710</u>
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar		353 541	111 625	170 077
Upparbetad ej fakturerad intäkt		446 151	313 440	180 195
Övriga fordringar		497 891	519 464	698 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		316 433	335 789	346 542
		<u>1 614 016</u>	<u>1 280 318</u>	<u>1 394 966</u>
Kassa och bank		7 656 629	2 952 284	2 744 724
Summa omsättningstillgångar		10 453 467	5 472 983	5 522 400
SUMMA TILLGÅNGAR		49 356 639	36 046 955	38 152 098

**BALANSRÄKNING**

Not	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	3 683 321	2 015 676	2 046 276
Fond för utvecklingsutgifter	23 575 718	18 343 967	19 861 135
	<u>27 259 039</u>	<u>20 359 643</u>	<u>21 907 411</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond	65 931 520	49 850 982	50 292 183
Balanserat resultat	-49 768 116	-34 438 168	-35 955 336
Periodens resultat / Årets resultat	-7 413 811	-6 997 067	-10 098 196
	<u>8 749 593</u>	<u>8 415 747</u>	<u>4 238 651</u>
Summa eget kapital	36 008 632	28 775 390	26 146 062
Långfristiga skulder			
Konvertibla lån	10 000 000	0	0
Summa långfristiga skulder	<u>10 000 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	0	1 725 000	1 150 000
Leverantörsskulder	534 113	1 162 687	1 542 366
Skatteskulder	16 059	0	0
Övriga skulder	522 484	576 988	4 508 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 275 351	3 806 890	4 805 300
Summa kortfristiga skulder	<u>3 348 007</u>	<u>7 271 565</u>	<u>12 006 036</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	49 356 639	36 046 955	38 152 098
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter			
Företagsinteckningar	3 200 000	3 200 000	3 200 000
Eventualförpliktelser			
Royaltyåtagande	6 543 462	6 584 642	6 584 642

**FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL 2019-01-01-2019-09-30**

	Aktiekapital	Fond för Utv Utgifter	Överkurs- fond	Balanserat Resultat	Föreg år/period Resultat	Eget kapital
Ingående balans	2 046 276	19 861 135	50 292 183	-35 955 336	-10 098 196	26 146 062
Resultatdisposition				-10 098 196	10 098 196	0
Överföring till fond för utvecklingsutgifter		3 714 583		-3 714 583		0
Nyemission	1 637 045		18 007 505			19 644 550
Kapital ansk kostn netto			-2 368 168			-2 368 168
Periodens resultat					-7 413 811	-7 413 811
Utgående balans	3 683 321	23 575 718	65 931 520	-49 768 116	-7 413 811	36 008 632

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL 2018-01-01-2018-12-31

	Aktiekapital	Fond för Utv utgifter	Överkurs- fond	Balanserat Resultat	Föreg års/Årets resultat	Eget Kapital
Ingående balans	1 193 544	14 592 619	39 335 193	-22 581 640	-8 105 180	24 434 536
Resultatdisposition				-8 105 180	8 105 180	0
Överföring till fond för utvecklingsutgifter		5 268 516		-5 268 516		0
Nyttj teckn. optioner	1 999		136 623			138 622
Nyemission	850 733		13 044 558			13 895 291
Kapital ansk kostn netto			-2 274 191			-2 274 191
Optionsersättning			50 000			50 000
Årets resultat					-10 098 196	-10 098 196
Utgående balans	2 046 276	19 861 135	50 292 183	-35 955 336	-10 098 196	26 146 062



KASSAFLÖDESANALYS

	2019-07-01 Not 2019-09-30 (3 mån)	2018-07-01 2018-09-30 (3 mån)	2019-01-01 2019-09-30 (9 mån)	2018-01-01 2018-09-30 (9 mån)	2018-01-01 2018-12-31 (12 mån)
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	-2 800 326	-3 168 979	-9 088 337	-8 627 136	-12 179 337
<i>Justering för poster som ej ingår i kassaflödet</i>					
Avskrivning anläggningstillgångar	48 813	48 813	146 439	146 438	195 251
<i>Övriga poster som påverkar kassaflödet</i>					
Finansiella kostnader	-46 796	-36 119	-336 036	-321 140	-435 439
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar rörelsekapitalet	-2 798 309	-3 156 285	-9 277 934	-8 801 838	-12 419 525
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>					
Förändring varulager	-105 979	5 933	199 888	-94 181	-236 510
Förändring rörelsefordringar	181 087	723 496	-219 051	1 047 620	932 973
Förändring rörelseskulder	-582 312	-905 908	-8 658 029	1 008 610	5 743 082
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-3 305 513	-3 332 764	-17 955 126	-6 839 789	-5 979 980
Investeringsverksamheten					
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	1 -668 927	-775 043	-3 714 583	-3 751 349	-5 268 517
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	0	0	-50 000	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-668 927	-775 043	-3 764 583	-3 751 349	-5 268 517
Finansieringsverksamheten					
Nyemission/pågående emission	0	8 802	16 631 614	10 718 486	10 979 663
Inbetalning optioner	0	0	0	0	188 622
Konvertibla lån	10 000 000	0	10 000 000	0	0
Förändring långfristiga skulder	0	0	0	-250 000	-250 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	10 000 000	8 802	26 631 614	10 468 486	10 918 285
Periodens kassaflöde	6 025 560	-4 099 005	4 911 905	-122 652	-330 212
Likvida medel vid periodens början	1 631 069	7 051 289	2 744 724	3 074 936	3 074 936
Likvida medel vid periodens slut	7 656 629	2 952 284	7 656 629	2 952 284	2 744 724
Förändring i likvida medel	6 025 560	-4 099 005	4 911 905	-122 652	-330 212



NYCKELTAL	Not	2019-07-01	2018-07-01	2019-01-01	2018-01-01	2018-01-01
		2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
		(3 mån)	(3 mån)	(9 mån)	(9 mån)	(12 mån)
Nettoomsättning, kr		590 343	102 653	1 372 686	811 535	1 019 894
Rörelseresultat, kr		-2 800 326	-3 168 979	-9 088 337	-8 627 136	-12 179 337
Resultat efter finansiella poster, kr		-2 847 122	-3 205 098	-9 424 373	-8 948 276	-12 614 776
Bruttomarginal, %		28%	38%	25%	46%	55%
Rörelsemarginal %		Neg	Neg	Neg	Neg	Neg
Nettomarginal, %		Neg	Neg	Neg	Neg	Neg
Justerat eget kapital, kr		36 008 632	28 775 390	36 008 632	28 775 390	26 146 062
Soliditet, %		73%	80%	73%	80%	69%
Medelantal anställda		6	6	6	7	6
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar, kr	1	668 927	775 043	3 714 583	3 751 349	5 268 517
Investeringar i materiella anläggningstillgångar, kr		0	0	0	0	0
Resultat per aktie, kr		-0,09	-0,19	-0,34	-0,52	-0,95
Resultat per aktie vid fullt nyttjande av teckningsoptioner		-0,09	-0,18	-0,34	-0,51	-0,93
Eget kapital per aktie		1,47	2,14	1,47	2,14	1,92
Kvotvärde		0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Antalet aktier vid periodens utgång		24 555 476	13 437 837	24 555 476	13 437 837	13 641 837
Antalet aktier vid fullt nyttjande av teckningsoptioner		25 045 476	13 627 837	25 045 476	13 627 837	14 131 837

Bruttomarginal

Bruttovinst i procent av omsättningen

Rörelsemarginal

Rörelseresultat efter avskrivningar i procent av omsättningen

Nettomarginal

Resultat före skatt i procent av omsättningen

Justerat eget kapital

Eget kapital + obeskattade reserver - latent skatt

Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutningen

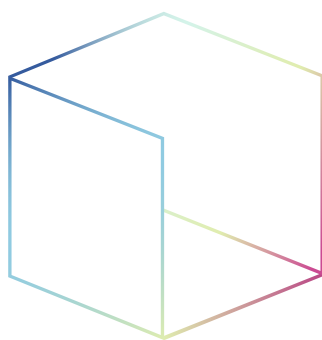
Resultat per aktie

Nettoresultat i förhållande till genomsnittligt antal aktier för perioden

Not 1

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	2019-07-01	2018-07-01	2019-01-01	2018-01-01	2018-01-01
	2019-09-30	2018-09-30	2019-09-30	2018-09-30	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärde	26 715 083	21 377 216	23 669 427	18 400 910	18 400 910
Inköp	668 927	775 043	3 714 583	3 751 349	5 268 517
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 384 010	22 152 259	27 384 010	22 152 259	23 669 427

Denna information är sådan information som Raybased AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 28/10 - 2019.



RAYBASED

Raybased AB (publ)

A Odhners Gata 41
421 30 VÄSTRA FRÖLUNDA

Tel: +46 (0) 31 12 01 12
E-post: info@raybased.com
Hemsida: www.raybased.com